/Pontes/
soluções em aço e isotérmicos

/chalé modular

kit estrutural engenheirado pronto para montagem



Pontes Soluções em Aço e Isotérmicos
Rev. 4 – 01/10/2026
As imagens são meramente ilustrativas.
Os produtos poderão sofrer alterações sem aviso prévio.

O QUE É O KIT CHALÉ?

Pensado para unir o charme acolhedor dos chalés à eficiência da construção moderna, o Kit de Chalé Modular é uma solução altamente funcional e com montagem extremamente rápida, sendo ideal para quem busca baixo investimento e alto retorno com locação.



pontescm.com.br

O QUE ESTÁ INCLUSO NO KIT CHALÉ?

1. **Kit de Estrutura metálica**
2. **Telhas Térmicas em PIR**
3. **Parafusos e Acessórios**
4. **Manual Técnico de Montagem**
5. **Projeto Executivo da Estrutura**



VEJA AS PRINCIPAIS VANTAGENS DO KIT CHALÉ



Montagem Rápida

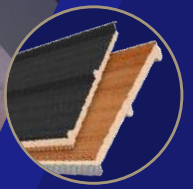
Nosso kit foi projetado para ser totalmente modular, com layout inteligente que acelera a montagem e aproveita melhor cada metro. Assim, você reduz o tempo de obra e antecipa o início da operação, fazendo o imóvel começar a gerar receita em menos tempo.

Custo mais previsível

Em obras tradicionais, o custo costuma fugir do controle, já no modular você tem:

- Orçamento mais fechado desde o início
- Menos desperdício de material
- Menos surpresas durante a obra





Conforto térmico e eficiência

O Kit Chalé já vem com telhas térmicas com núcleo isolante em PIR, garantindo:

- Mais conforto no calor e no frio
- Menor uso de ar-condicionado ou aquecedor
- Economia de energia

Ótimo para investimento

Aqui está o ponto mais estratégico:

- Retorno mais rápido (obra + operação)
- Alta procura por ser uma experiência diferenciada
- Ticket médio mais alto em hospedagem



/chalé modular NOMAD



Chalé A-Frame de 18m²

Compacto e gigante no potencial, o Nomad é a escolha inteligente para quem busca baixo investimento, alta atratividade e uma experiência aconchegante que encanta desde o primeiro olhar.

pontescm.com.br

VALOR DO KIT CHALÉ
NOMAD



/Pontes/
soluções em aço e isotérmicos







R$ 25.937,73

Kit Cobertura | Telha térmica em PIR, com pintura eletrostática e isolamento térmico, incluindo acessórios e acabamentos mais parafusos de fixação. **| R$ 11.937,73**

Estrutura | Kit estrutural metálico 100% parafusado, com pintura eletrostática preta de alta durabilidade, incluindo todos os itens de fixação. **| R$ 14.000,00**

ESPECIFICAÇÕES

Área do Chalé e do Lote

- Área(m²): **18,60**
- L x C (m): **3,10 x 6,00**
- Tamanho Mín. do Radier (m): **3,50 x 6,35**

Visão Geral da Propriedade

- Quartos: **1**
- Sala/Cozinha: **1**
- Banheiro: **1**
- Espaço p/ Banheira: **Sim**
- Vagas de Garagem: **0**
- Churrasqueira: **Não**



Térreo

/chalé modular ALPINO



Chalé A-Frame de 60m²

com espaço externo para banheira, pensado para proporcionar uma experiência sensorial única, onde natureza, conforto e paisagem se encontram em perfeita harmonia.

pontescm.com.br

VALOR DO KIT CHALÉ
ALPINO



/Pontes/
soluções em aço e isotérmicos







R$ 46.800,00

Kit Cobertura | Telha térmica em PIR, com pintura eletrostática e isolamento térmico, incluindo acessórios e acabamentos mais parafusos de fixação. **| 21.800,00**

Estrutura | Kit estrutural metálico 100% parafusado, com pintura eletrostática preta de alta durabilidade, incluindo todos os itens de fixação. **| R$ 25.000,00**

ESPECIFICAÇÕES

Área do Chalé e do Lote

- Área(m²): **60**
- L x C (m): **5,58 x 8,78**
- Tamanho Mín. do Radier (m): **6,00 x 9,00**

Visão Geral da Propriedade

- Quartos: **1**
- Sala/Cozinha: **1**
- Banheiro: **1**
- Espaço p/ Banheira: **Sim**
- Vagas de Garagem: **0**
- Churrasqueira: **Não**



Térreo



Mezanino

/chalé modular OASIS



Chalé A-Frame de 65m²

com espaço interno para banheira, criado para oferecer privacidade, conforto e uma atmosfera envolvente, ideal para momentos de relaxamento premium.

pontescm.com.br

VALOR DO KIT CHALÉ OASIS



/Pontes/
soluções em aço e isotérmicos







R$ 47.209,24

Cobertura | Telha térmica em PIR, com pintura eletrostática e isolamento térmico, incluindo acessórios de fixação e acabamentos da cobertura. **| R$ 21.209,24**

Estrutura | Estrutura metálica 100% parafusada, com pintura eletrostática preta de alta durabilidade, incluindo todos os itens de fixação. **| R$ 26.000,00**

ESPECIFICAÇÕES

Área do Chalé e do Lote

- Área(m²): **65**
- L x C (m): **7,48 X 8,54**
- Tamanho Mín. do Radier (m): **7,85 x 8,90**

Visão Geral da Propriedade

- Quartos: **1**
- Sala/Cozinha: **1**
- Banheiro: **1**
- Espaço p/ Banheira: **Sim**
- Vagas de Garagem: **0**
- Churrasqueira: **Não**

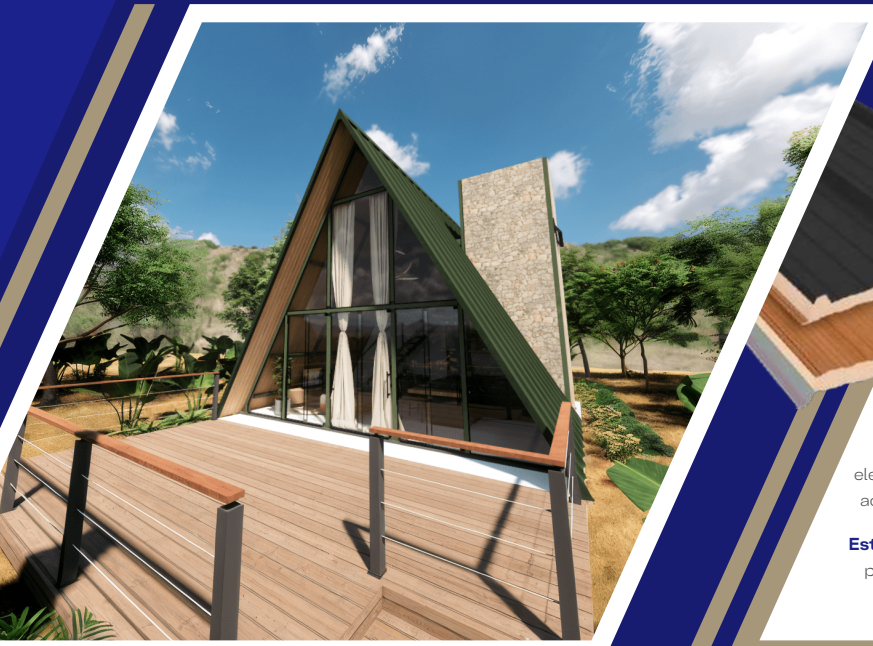


Térreo



Mezanino

/chalé modular HORIZONTE



Chalé A-Frame de 85m²

o maior da linha, que eleva o padrão com amplitude, sofisticação e um design marcante, pensado para impressionar e proporcionar uma experiência única.

pontescm.com.br

VALOR DO KIT CHALÉ HORIZONTE



R$ 69.408,73

Kit Cobertura | Telha térmica em PIR, com pintura eletrostática e isolamento térmico, incluindo acessórios e acabamentos mais parafusos de fixação. **| R$ 22.408,73**

Estrutura | Kit estrutural metálico 100% parafusado, com pintura eletrostática preta de alta durabilidade, incluindo todos os itens de fixação. **| R$ 47.000,00**

ESPECIFICAÇÕES

Área do Chalé e do Lote

- Área(m²): **85**
- L x C (m): **7,05 X 7,20**
- Tamanho Mín. do Radier (m): **7,50 x 9,24**

Visão Geral da Propriedade

- Quartos: **2**
- Sala/Cozinha: **1**
- Banheiro: **2**
- Espaço p/ Banheira: **Sim**
- Vagas de Garagem: **0**
- Churrasqueira: **Não**

/Pontes/
soluções em aço e isotérmicos









Térreo



Mezanino

LEIA ou **QLIQUE**
no **QRCODE**
para saber mais

/Pontes/

soluções em aço e isotérmicos

Entre em contato:

(62) 4014-5300

www.pontescm.com.br

@pontes.metalurgica